



ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W SŁUPSKU

76-200 Słupsk
ul. Słoneczna 16e
NIP 839-25-73-515

tel.0-59-842-07-30
fax.0-59-842-02-84
REGON 770983124

Słupsk, dn. 11.02.2022 r.

ZDP-GIZ.2611.1-2.2022

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Zarząd Dróg Powiatowych w Słupsku, w związku z zapytaniem od Wykonawcy, które wpłynęło do tutejszego Zarządu drogą mailową dn. 10.02.2022 r., dotyczące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzanego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na roboty budowlane pn: „*Pomorskie Trasy Rowerowe o znaczeniu międzynarodowym R10 i Wiślana Trasa Rowerowa R9- Partnerstwo Gminy Ustka*” – *robota budowlana w systemie zaprojektuj i wybuduj w podziale na zadania*,
udziela odpowiedzi na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2021 poz. 1129), jak poniżej:

Pytanie nr 1 cyt:

1. Czy Zamawiający ma wiedzę które zadania będą wymagały realizacji inwestycji w procedurze ZRID. Procedura ta wiąże się koniecznością poniesienia kosztów wynikających z projektów podziału działek a następnie wyniesienia granic pasa drogowego, których potencjalne koszty będą znacząco oddziaływać na wysokość oferty w tym w szczególności na wycenę zakresu projektowego Inwestycji.

Odpowiedź na pyt. nr 1

Zamawiający informuje, że nie dysponuje szczegółową informacją na temat zakresu poszczególnych zadań odnośnie ich ewentualnej realizacji w trybie specustawy drogowej. Nie może w związku z tym określić, które zadania będą wykonywane w oparciu o decyzję ZRID.

Pytanie nr 2 cyt:

2. Czy w przypadku braku wiedzy Zamawiającego w zakresie pytania 1, Zamawiający pokryje dodatkowe koszty wynikłe z konieczności przeprowadzenia procedury ZRID, w tym w szczególności koszty projektów podziału działek i wyniesienia granic w terenie?

Odpowiedź na pyt. nr 2

Zamawiający informuje, że Wykonawca w ramach zamówienia realizowanego w trybie „zaprojektuj i zbuduj” ponosi koszty wykonania dokumentacji projektowej oraz wykonania robót budowlanych. Wiąże się z koniecznością uzyskania przez Wykonawcę decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych lub decyzji ZRID w zależności od potrzeb. Wykonawca ponosi także koszty uzyskania wszystkich dokumentów, uzgodnień, decyzji niezbędnych do przeprowadzenia inwestycji, w tym

również (jeśli to konieczne) wykonania projektów podziałów działek i wyniesienia granic w terenie. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji w terenie oraz analizę dostępnych materiałów geodezyjnych w celu właściwego oszacowania kosztów i zakresu robót.

Pytanie nr 3 cyt:

3. Czy Zamawiający ma wiedze jaki jest aktualny stan prawny granic pasa drogowego w obrębie zadań objętych postępowaniem?

Odpowiedź na pyt. nr 3

Zamawiający informuje, że nie dysponuje szczegółową wiedzą odnośnie stanu prawnego granic pasa drogowego w zakresie poszczególnych zadań.

Pytanie nr 4 cyt:

4. Czy Zamawiający przewiduje konieczność ustalenia na etapie sporządzania mapy do celów projektowych stanu faktycznego i ewentualne uporządkowanie stanu prawnego istniejących granic pasa drogowego na gruncie a następnie w zasobie geodezyjnym Starostwa Powiatowego. Prace te mogą być obligatoryjne do właściwego sporządzenia map do celów projektowych a w konsekwencji dokumentacji projektowej ale ich koszt nie jest obligatoryjny dla kalkulacji i wyceny zakresu zadania do wykonania.

Odpowiedź na pyt. nr 4

Zamawiający informuje, że wg obowiązującego stanu prawnego na etapie opracowania mapy do celów projektowych uprawniony geodeta ma obowiązek zweryfikować położenie punktów granicznych pasa drogowego i określić ich faktyczny stan prawny. W razie konieczności geodeta wdraża procedurę zmian w ewidencji zasobu ośrodka geodezyjnego. Koszty przygotowania map do celów projektowych zgodnie z obowiązującymi procedurami leżą po stronie Wykonawcy i należy je oszacować na etapie przygotowania oferty.

Pytanie nr 5 cyt:

5. Czy Zamawiający przewiduje konieczność przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania inwestycji na środowisko dla zadań o długościach przekraczających 1 km. Jednoznaczne określenie w tym zakresie umożliwi równe oszacowanie zakresu zadania dla wszystkich potencjalnych oferentów. Interpretacje prawne dla podobnych przedsięwzięć są niejednoznaczne.

Odpowiedź na pyt. nr 5

Zamawiający informuje, że Wykonawca opracowuje dokumentację projektową w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, które określają w jakich przypadkach zachodzi konieczność przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko. Interpretacje prawne w tym zakresie nie leżą w gestii Zamawiającego.

Pytanie nr 6 cyt:

6. Czy w przypadku stwierdzenia konieczności przeprowadzenia procedury oddziaływania na środowisko i/lub procedury ZRID zachodzi możliwość wydłużenia terminu realizacji robót.

Odpowiedź na pyt. nr 6

Zamawiający informuje, że zmiana terminu wykonania robót może nastąpić na warunkach i z powodów wskazanych w projekcie umowy na wykonanie poszczególnych zadań.

DYREKTOR
mgr inż. Mariusz Ożarek

