Budowa chodnika wzdłuż drogi powiatowej nr 1181G wraz z umocnieniem pobocza płytami żelbetonowymi (Gmina Główczyce)

U M O W A nr ZDP.GIZ. .2022

Zawarta w dniu **……..r.** w Słupsku
pomiędzy: **POWIATEM SŁUPSKIM, ul. Szarych Szeregów 14, 76-200 Słupsk, NIP: 839-25-87-150- Zarządem Dróg Powiatowych w Słupsku, ul. Słoneczna 16 e**, zwanym dalej „Zamawiającym", reprezentowanym przez:

1. Mariusza Ożarka - Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Słupsku,
2. Elżbietą Staniaszek - Główną Księgową

a firmą **…….**

mającą siedzibę **…….**

reprezentowaną przez:

1. ……..... - Pełnomocnika

zwaną w dalszej części umowy **„Wykonawcą",**

zwanymi dalej łącznie **„Stronami"** o następującej treści:

§ 1

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi oferta wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujących robót budowlanych pn. ***Budowa chodnika wzdłuż drogi powiatowej nr 1181G wraz z umocnieniem pobocza płytami żelbetonowymi (Gmina Główczyce)***

a Zamawiający zobowiązuje się zapłacić cenę umowną w wysokości :

netto: ……... zł
VAT 23%: ……....zł
brutto: ……... zł

Słownie: ……...

Należność zostanie uregulowana z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy podane na fakturze.
3. Rozliczenie nastąpi po wykonaniu i odbiorze robót, na podstawie protokółu odbioru ostatecznego poszczególnych etapów robót
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury przelewem na konto Wykonawcy, w terminie 30 dni licząc od daty ich doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi, podpisanymi przez inspektora nadzoru lub uprawnioną osobę wskazaną przez Zamawiającego.
5. Cena netto oferty nie ulega zmianie przez cały okres trwania umowy i nie podlega waloryzacji. Wystąpienie robót dodatkowych nie wpływa na zmianę wynagrodzenia.
6. Cena brutto może ulec zmianie tylko w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT, zaistniałej po dacie zawarcia umowy.
7. Dopuszcza się fakturowanie częściowe z podziałem rozliczenia wykonanej i odebranej usługi na terenie administrowanym przez dany obwód drogowy.

Faktura musi być wystawiona na adres: **Powiat Słupski, ul. Szarych Szeregów 14, 76-200 Słupsk, NIP 839-25-87-150, Zarząd Dróg Powiatowych, ul. Słoneczna 16e, 76-200 Słupsk**
która płatna będzie przelewem z konta Zamawiającego na r-k Wykonawcy podany na fakturze w terminie do

30 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.

§ 2

1. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w formie **umownej**, które obejmuje całość robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej umowy opisany w załącznikach do zamówienia.
2. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztu usługi.

§ 3

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: do **16.12.2022 r.**

§ 4

Nadzór nad realizacją zamówienia z ramienia Zamawiającego sprawować będzie:
Pan Tomasz Korkosiński tel. 600 812 524.

§ 5

1. W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się wprowadzenie zmian za zgodą Zamawiającego.
2. Zamawiający zgodnie przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do treści zawartej umowy w następujących przypadkach:

1) zmiany przepisów prawnych, w tym zmiany stawki od podatku od towarów i usług mającej zastosowanie do przedmiotu umowy,

2) wydania decyzji, postanowień lub innych aktów organów administracji publicznej bądź instytucji kontrolujących działania Zamawiającego mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, o ile okoliczności te powodują konieczność zmiany wysokości, wartości lub sposobu spełnienia świadczeń stron.

3) termin zakończenia przedmiotu umowy może ulec zmianie wyłącznie z przyczyn niezawinionych i niezależnych od Wykonawcy takich jak:

a) wystąpienia w trakcie realizacji zamówienia zmian przepisów prawa krajowego, co wpłynie na realizację zamówienia i spowoduje konieczność dostosowania opracowania do tych zmian,

b) występują warunki pogodowe uniemożliwiające prowadzenie robót - silne opady deszczu lub śniegu a także utrzymująca się temperatura poniżej 5°C udokumentowana pomiarami wykonanymi na budowie i potwierdzonymi wpisem do dziennika budowy przez Wykonawcę oraz Inspektora Nadzoru zgłoszone pisemnie przez Wykonawcę wraz z potwierdzeniem zasadności przez Inspektora Nadzoru.

c) wystąpiła konieczność wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, wykonanie których miało wpływ na wstrzymanie robót podstawowych.

4) <u>zmiany wynagrodzenia</u> w przypadku ograniczenia zakresu prac przez Zamawiającego. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia zostanie pomniejszona o niewykonane prace ujęte i wycenione w kosztorysie ofertowym

3. Zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§ 6

1. Zakończenie wykonania robót Wykonawca zgłasza na piśmie lub telefonicznie Zamawiającemu.

2. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru ostatecznego wykonanych robót w ciągu 14 dni od pisemnego lub telefonicznego ich zgłoszenia o zakończeniu i gotowości do odbioru.
3. Zamawiający sporządza protokół odbioru, który podpisują obie ze stron.
4. Koszt usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.

§ 7

1. Strony nie będą ponosiły żadnej odpowiedzialności za częściowe lub całkowite nie wywiązanie się ze zobowiązań umownych spowodowanych przypadkami „siły wyższej”. Przez siłę wyższą rozumie się wszelkie wydarzenia, których nie można było przewidzieć przy podpisywaniu umowy spowodowane wyjątkowymi okolicznościami, takimi jak: pożar, powódź, trzęsienie ziemi, stan epidemiologiczny, stan klęski żywiołowej i inne kataklizmy przyrodnicze mające charakter siły wyższej.
2. Strona poszkodowana przez siłę wyższą jest zobowiązana do bezzwłocznego poinformowania na piśmie drugiej strony o jej wystąpieniu. W przypadku niespełnienia tego obowiązku, strona zainteresowana traci prawo do powoływania się na siłę wyższą.
3. Po zakończeniu trwania siły wyższej, druga strona powinna być o tym natychmiast poinformowana.

§ 8

1. Zamawiający dopuszcza zlecenie przez Wykonawcę Podwykonawcom części usług objętych umową pod warunkiem wcześniejszej akceptacji Zamawiającego na piśmie.
2. Zmiana podwykonawcy lub wprowadzenie nowego wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
3. W celu uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy o usługę z podwykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu wzoru umowy z podwykonawcą
4. Zamawiający nie ponosi żadnych kosztów, w szczególności kosztów wynagrodzenia, związanych z robotami świadczonymi przez podwykonawców.

§ 9

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przez okres **60 miesięcy** na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonanych robót oraz zastosowanych materiałów na okres **36 miesięcy**:
   1) Wykonawca gwarantuje dobrą jakość wykonanych robót oraz zastosowanych materiałów, zapewniających trwałość i bezpieczeństwo użytkowania wykonanego zamówienia.
   2) Gwarancja obejmuje bezpłatną naprawę ujawnionych wad oraz wymianę uszkodzonych elementów wbudowanych w ramach realizacji zamówienia w okresie 36 miesięcy, licząc od następnego dnia od daty odbioru końcowego bezusterkowego wykonania robót lub od daty protokołu usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego robót.
   3) Usunięcie ujawnionej wady zostanie wykonane w terminie jednego miesiąca, w przypadku wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych naprawa dokonana bezzwłocznie, gdy warunki atmosferyczne na to pozwolą.
   4) O możliwości naprawy decyduje Inspektor Nadzoru.
3. Bieg terminu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy lub w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 2, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
5. W sytuacji gdy Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może zlecić ich usunięcie stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
6. Każdorazowa zmiana umowy może być dokonywana wyłącznie w porozumieniu z Zamawiającym i na jego pisemne zezwolenie (należy określić zmiany, podać uzasadnienie, czas wykonania zmiany).

§ 10

Zamawiający **dopuszcza** fakturowanie częściowe tylko za zgodą Zamawiającego. Jest możliwe tylko w przypadku odbioru dokumentacji, po uprzednim dokonaniu odbioru części przedmiotu zamówienia, za pomocą podpisanego przez obie strony protokołu zdawczo – odbiorczego.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność.

3. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 PLN ceny umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy określonego terminami w § 3.

§ 12

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2021 poz. 1129), aktów prawnych wydanych na jej podstawie, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020r. poz. 1740 z poźń. zm.),
2. Do rozpatrzenia i rozstrzygnięcia sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 13

Niniejsza umowa została sporządzona w 3 jednakowo brzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem: 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

§ 14

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:
1. Zapytanie ofertowe.
2. Oferta wraz z wszystkimi załącznikami.

Z A M A W I A J Ą C Y **W Y K O N A W C A**